

		FORMATO DE DIAGNÓSTICO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA																																																																										
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO		31/10/2025		CONSECUTIVO HOGAR		369038		FECHA DE SUSCRIPCIÓN		HOJA 1 DE 6																																																																		
1. DATOS BÁSICOS CONTRACTUALES																																																																												
1. DEPARTAMENTO: BOYACÁ		2. MUNICIPIO: NUEVO COLÓN		3. ZONA URBANA: X		RURAL:		4. TIPO DE MEJORAMIENTO: LOCATIVO: X		MODULAR:																																																																		
IDENTIFICACIÓN EJECUTOR PROYECTO																																																																												
4. DOCUMENTO CONTRACTUAL:		5. EJECUTOR:		6. NIT:		7. CORREO:																																																																						
8. REPRESENTANTE LEGAL:		9. C.C.:		10. TELÉFONO:																																																																								
2. DATOS DEL BENEFICIARIO																																																																												
IDENTIFICACIÓN JEFE DE HOGAR																																																																												
1. NOMBRE Y APELLIDOS: ESTEFANIA PUERTO SOSA		2. C.C.:		51 562 058		3. TELÉFONO:		3112406965		4. No. DE HABITANTES EN LA VIVIENDA: 3																																																																		
5. BARRIO: CENTRO URBANO		6. DIRECCIÓN:		CARRERA 5 N° 1- 101		7. FOLIO MATRICULA INMOBILIARIA: 090-18343																																																																						
8. CÉDULA CATASTRAL: N / A		9. DOCUMENTO DE SANA POSESIÓN: N / A		10. COORDENADAS:																																																																								
3. ENFOQUE DIFERENCIAL																																																																												
<table><tr><td>¿HAY MIEMBROS DEL HOGAR EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD? (SI/NO)</td><td>NO</td></tr><tr><td>¿EN LA VIVIENDA FUNCIONA UN HOGAR COMUNITARIO (SI/NO)?</td><td>No</td></tr></table>		¿HAY MIEMBROS DEL HOGAR EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD? (SI/NO)	NO	¿EN LA VIVIENDA FUNCIONA UN HOGAR COMUNITARIO (SI/NO)?	No	<table><tr><td rowspan="2">INDIQUE CUAL(ES) CONDICIONES DE DISCAPACIDAD (Marcando con una X):</td><td>Presenta Discapacidad Auditiva</td><td>Presenta alguna Discapacidad Visual</td><td>Presenta alguna Discapacidad por Sordo-ciega</td><td>Presenta alguna Discapacidad intelectual</td><td>Presenta alguna Discapacidad psicosocial (mental)</td><td>Usuario de silla de rueda</td><td>Otro</td><td rowspan="2">Cual:</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										INDIQUE CUAL(ES) CONDICIONES DE DISCAPACIDAD (Marcando con una X):	Presenta Discapacidad Auditiva	Presenta alguna Discapacidad Visual	Presenta alguna Discapacidad por Sordo-ciega	Presenta alguna Discapacidad intelectual	Presenta alguna Discapacidad psicosocial (mental)	Usuario de silla de rueda	Otro	Cual:																																																				
¿HAY MIEMBROS DEL HOGAR EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD? (SI/NO)	NO																																																																											
¿EN LA VIVIENDA FUNCIONA UN HOGAR COMUNITARIO (SI/NO)?	No																																																																											
INDIQUE CUAL(ES) CONDICIONES DE DISCAPACIDAD (Marcando con una X):	Presenta Discapacidad Auditiva	Presenta alguna Discapacidad Visual	Presenta alguna Discapacidad por Sordo-ciega	Presenta alguna Discapacidad intelectual	Presenta alguna Discapacidad psicosocial (mental)	Usuario de silla de rueda	Otro	Cual:																																																																				
4. ESPACIOS EXISTENTES																																																																												
COCINA: 1		LAVADERO: 1		BAÑO: 1		SALA- COMEDOR: 1		ALCOBAS: 3		PATIO: 1																																																																		
5. IDENTIFICACIÓN DEFICIENCIAS DE LA VIVIENDA																																																																												
<table><tr><th rowspan="2">ESPACIO</th><th rowspan="2">No.</th><th rowspan="2">ELEMENTO</th><th colspan="3">Requiere intervención</th><th rowspan="2">OBSERVACION</th></tr><tr><th>SI</th><th>No</th><th>N/A</th></tr><tr><td rowspan="8">COCINA</td><td>1</td><td>Construcción de pisos</td><td>X</td><td></td><td></td><td>CONSTRUIR NUEVA</td></tr><tr><td>2</td><td>Acabados Piso</td><td>X</td><td></td><td></td><td>CONSTRUIR NUEVA</td></tr><tr><td>3</td><td>Mesón</td><td>X</td><td></td><td></td><td>CONSTRUIR NUEVA</td></tr><tr><td>4</td><td>Lavaplatos</td><td>X</td><td></td><td></td><td>CONSTRUIR NUEVA</td></tr><tr><td>5</td><td>Grifería Lavaplatos</td><td>X</td><td></td><td></td><td>CONSTRUIR NUEVA</td></tr><tr><td>6</td><td>Estufa</td><td></td><td>X</td><td></td><td>CUENTA CON ESTUFA</td></tr><tr><td>7</td><td>Rejilla sifón</td><td></td><td>X</td><td></td><td>CUENTA CON REJILLA</td></tr><tr><td>8</td><td>Muebles cocina</td><td></td><td>X</td><td></td><td>CUENTA CON MUEBLES DE COCINA</td></tr></table>												ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION	SI	No	N/A	COCINA	1	Construcción de pisos	X			CONSTRUIR NUEVA	2	Acabados Piso	X			CONSTRUIR NUEVA	3	Mesón	X			CONSTRUIR NUEVA	4	Lavaplatos	X			CONSTRUIR NUEVA	5	Grifería Lavaplatos	X			CONSTRUIR NUEVA	6	Estufa		X		CUENTA CON ESTUFA	7	Rejilla sifón		X		CUENTA CON REJILLA	8	Muebles cocina		X		CUENTA CON MUEBLES DE COCINA						
ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION																																																																						
			SI	No	N/A																																																																							
COCINA	1	Construcción de pisos	X			CONSTRUIR NUEVA																																																																						
	2	Acabados Piso	X			CONSTRUIR NUEVA																																																																						
	3	Mesón	X			CONSTRUIR NUEVA																																																																						
	4	Lavaplatos	X			CONSTRUIR NUEVA																																																																						
	5	Grifería Lavaplatos	X			CONSTRUIR NUEVA																																																																						
	6	Estufa		X		CUENTA CON ESTUFA																																																																						
	7	Rejilla sifón		X		CUENTA CON REJILLA																																																																						
	8	Muebles cocina		X		CUENTA CON MUEBLES DE COCINA																																																																						
<table><tr><th rowspan="2">ESPACIO</th><th rowspan="2">No.</th><th rowspan="2">ELEMENTO</th><th colspan="3">Requiere intervención</th><th rowspan="2">OBSERVACION</th></tr><tr><th>SI</th><th>No</th><th>N/A</th></tr><tr><td rowspan="5">ZONA LAVADERO</td><td>9</td><td>Construcción de pisos</td><td></td><td>X</td><td></td><td></td></tr><tr><td>10</td><td>Acabados Piso</td><td></td><td>X</td><td></td><td></td></tr><tr><td>11</td><td>Lavadero</td><td></td><td>X</td><td></td><td></td></tr><tr><td>12</td><td>Grifería Lavadero</td><td></td><td>X</td><td></td><td></td></tr><tr><td>13</td><td>Rejilla sifón</td><td></td><td></td><td>X</td><td></td></tr></table>												ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION	SI	No	N/A	ZONA LAVADERO	9	Construcción de pisos		X			10	Acabados Piso		X			11	Lavadero		X			12	Grifería Lavadero		X			13	Rejilla sifón			X																									
ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION																																																																						
			SI	No	N/A																																																																							
ZONA LAVADERO	9	Construcción de pisos		X																																																																								
	10	Acabados Piso		X																																																																								
	11	Lavadero		X																																																																								
	12	Grifería Lavadero		X																																																																								
	13	Rejilla sifón			X																																																																							
<table><tr><th rowspan="2">ESPACIO</th><th rowspan="2">No.</th><th rowspan="2">ELEMENTO</th><th colspan="3">Requiere intervención</th><th rowspan="2">OBSERVACION</th></tr><tr><th>SI</th><th>No</th><th>N/A</th></tr><tr><td rowspan="9">BAÑO</td><td>14</td><td>Construcción de pisos</td><td>X</td><td></td><td></td><td>MEJORAR EL EXISTENTE</td></tr><tr><td>15</td><td>Acabados Piso</td><td>X</td><td></td><td></td><td>MEJORAR EL EXISTENTE</td></tr><tr><td>16</td><td>Lavamanos</td><td></td><td>X</td><td></td><td></td></tr><tr><td>17</td><td>Grifería Lavamanos</td><td></td><td>X</td><td></td><td></td></tr><tr><td>18</td><td>Sanitario</td><td></td><td>X</td><td></td><td></td></tr><tr><td>19</td><td>Accesorios Sanitario</td><td></td><td>X</td><td></td><td></td></tr><tr><td>20</td><td>Ducha y grifería</td><td></td><td>X</td><td></td><td></td></tr><tr><td>21</td><td>Inrustaciones</td><td></td><td>X</td><td></td><td></td></tr><tr><td>22</td><td>Rejilla sifón</td><td></td><td>X</td><td></td><td></td></tr></table>												ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION	SI	No	N/A	BAÑO	14	Construcción de pisos	X			MEJORAR EL EXISTENTE	15	Acabados Piso	X			MEJORAR EL EXISTENTE	16	Lavamanos		X			17	Grifería Lavamanos		X			18	Sanitario		X			19	Accesorios Sanitario		X			20	Ducha y grifería		X			21	Inrustaciones		X			22	Rejilla sifón		X		
ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION																																																																						
			SI	No	N/A																																																																							
BAÑO	14	Construcción de pisos	X			MEJORAR EL EXISTENTE																																																																						
	15	Acabados Piso	X			MEJORAR EL EXISTENTE																																																																						
	16	Lavamanos		X																																																																								
	17	Grifería Lavamanos		X																																																																								
	18	Sanitario		X																																																																								
	19	Accesorios Sanitario		X																																																																								
	20	Ducha y grifería		X																																																																								
	21	Inrustaciones		X																																																																								
	22	Rejilla sifón		X																																																																								
<table><tr><th rowspan="2">ESPACIO</th><th rowspan="2">No.</th><th rowspan="2">ELEMENTO</th><th colspan="3">Requiere intervención</th><th rowspan="2">OBSERVACION</th></tr><tr><th>SI</th><th>No</th><th>N/A</th></tr><tr><td rowspan="2">SALA/COMEDOR</td><td>23</td><td>Construcción de pisos</td><td></td><td>X</td><td></td><td>TERMINADOS</td></tr><tr><td>24</td><td>Acabados Piso</td><td></td><td>X</td><td></td><td>TERMINADOS</td></tr></table>												ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION	SI	No	N/A	SALA/COMEDOR	23	Construcción de pisos		X		TERMINADOS	24	Acabados Piso		X		TERMINADOS																																										
ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION																																																																						
			SI	No	N/A																																																																							
SALA/COMEDOR	23	Construcción de pisos		X		TERMINADOS																																																																						
	24	Acabados Piso		X		TERMINADOS																																																																						
<table><tr><th rowspan="2">ESPACIO</th><th rowspan="2">No.</th><th rowspan="2">ELEMENTO</th><th colspan="3">Requiere intervención</th><th rowspan="2">OBSERVACION</th></tr><tr><th>SI</th><th>No</th><th>N/A</th></tr><tr><td rowspan="2">ALCOBA</td><td>25</td><td>Construcción de pisos</td><td>X</td><td></td><td></td><td>MEJORAR EL EXISTENTE</td></tr><tr><td>26</td><td>Acabados Piso</td><td>X</td><td></td><td></td><td>MEJORAR EL EXISTENTE</td></tr></table>												ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION	SI	No	N/A	ALCOBA	25	Construcción de pisos	X			MEJORAR EL EXISTENTE	26	Acabados Piso	X			MEJORAR EL EXISTENTE																																										
ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION																																																																						
			SI	No	N/A																																																																							
ALCOBA	25	Construcción de pisos	X			MEJORAR EL EXISTENTE																																																																						
	26	Acabados Piso	X			MEJORAR EL EXISTENTE																																																																						

Fonvivienda

FORMATO DE DIAGNÓSTICO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO

31/10/2025

CONSECUTIVO HOGAR

369038

FECHA DE SUSCRIPCIÓN

HOJA 2 DE 6

6. IDENTIFICACIÓN FALENCIAS DE LA VIVIENDA

ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION
			SI	NO	N/A	
PATIO	27	Construcción de pisos	X			MEJORAR EL EXISTENTE
	28	Acabados Piso	X			MEJORAR EL EXISTENTE
	29	Rejilla sifón		X		N/A

ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION
			SI	NO	N/A	
MUROS PERIMETRALES	30	Acabados Muros y pañetes		X		Los muros se encuentran sin pañetes
	31	Canal		X		Canal en buen estado
	32	Bajantes		X		Bajante en buen estado
	33	Ventana		X		No cuenta con ventana muro perimetral frente vivienda
	34	Puerta de acceso		X		Puerta de acceso en buen estado

ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION
			SI	NO	N/A	
MUROS DIVISORIOS	35	Acabados Muros y pañetes	X			MUROS PARA PINTAR
	36	Ventana	X			COCONTRUIR NUEVAS
	37	Puerta de acceso	X			COCONTRUIR NUEVAS
	38	Demolición		X		NO
	39	Construcción nueva		X		NO

ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION
			SI	NO	N/A	
TECHO O CUBIERTA	40	Cielo raso	X			No cuenta con cielo raso
	41	Tejas		X		Tejas en buen estado
	42	Elementos de conexión		X	X	

ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION
			SI	NO	N/A	
REDES INTRADOMICILIARIAS	43	Red Eléctrica		X		Cuenta con red eléctrica
	44	Red de gas		X		Cuenta con red de gas
	45	Tubería Agua Potable		X		Tubería de agua potable en buen estado
	46	Tubería Aguas Negras		X		Tubería de aguas negras en buen estado
	47	Accesorios Eléctricos		X		No cuenta con accesorios eléctricos

7. CONCLUSIONES DE LA INSPECCIÓN DE LA VIVIENDA

DEFICIENCIAS DE LA VIVIENDA DE ACUERDO A LA TIFICACIÓN DE OBRAS DEL MANUAL OPERATIVO DEL PROGRAMA					
Prioridad	Condición por Subsanar	Obras a desarrollar		DEFICIENCIAS ENCONTRADAS	DEFICIENCIAS A SUBSANAR
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.		
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas		
2	Habitabilidad	6	Reparación de cubiertas		
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros		
3	Hacinamiento	8	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.		
4	Acabados	9	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos		
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.		
		11	Instalación de ventanas y puertas	X	X
		12	Mantenimiento de fachadas		
5	Otros	13	Adecuación de pisos en todos los espacios de la vivienda	X	X
		14	construcción de muros divisorios no estructurales		
		15			
TOTAL DEFICIENCIAS POR SUBSANAR					5

8. BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS NECESIDADES DEL HOGAR

FPI-2023 Versión 01 - Página 4 de 10

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO

31/10/2025

CONSECUTIVO HOGAR

369038

FECHA DE SUSCRIPCIÓN

HOJA 3 DE 6

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL

FACHADA VIVIENDA



COCINA



VIVIENDA CONSTITUIDA EN DOS PLANTAS

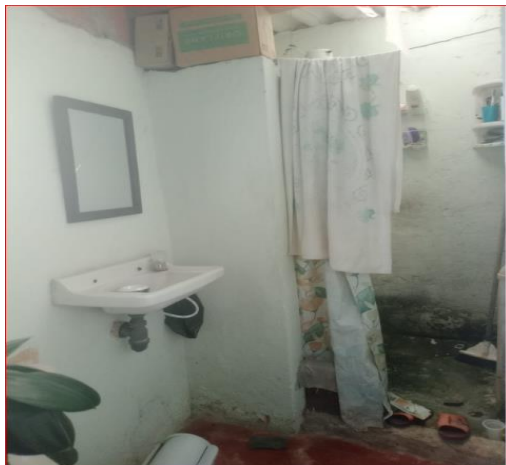
HABITACION 1



PATIO



BANO



FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:

31/10/2025

CONSECUTIVO HOGAR:

369038

FECHA DE SUSCRIPCIÓN:

Hoja 3 de 6

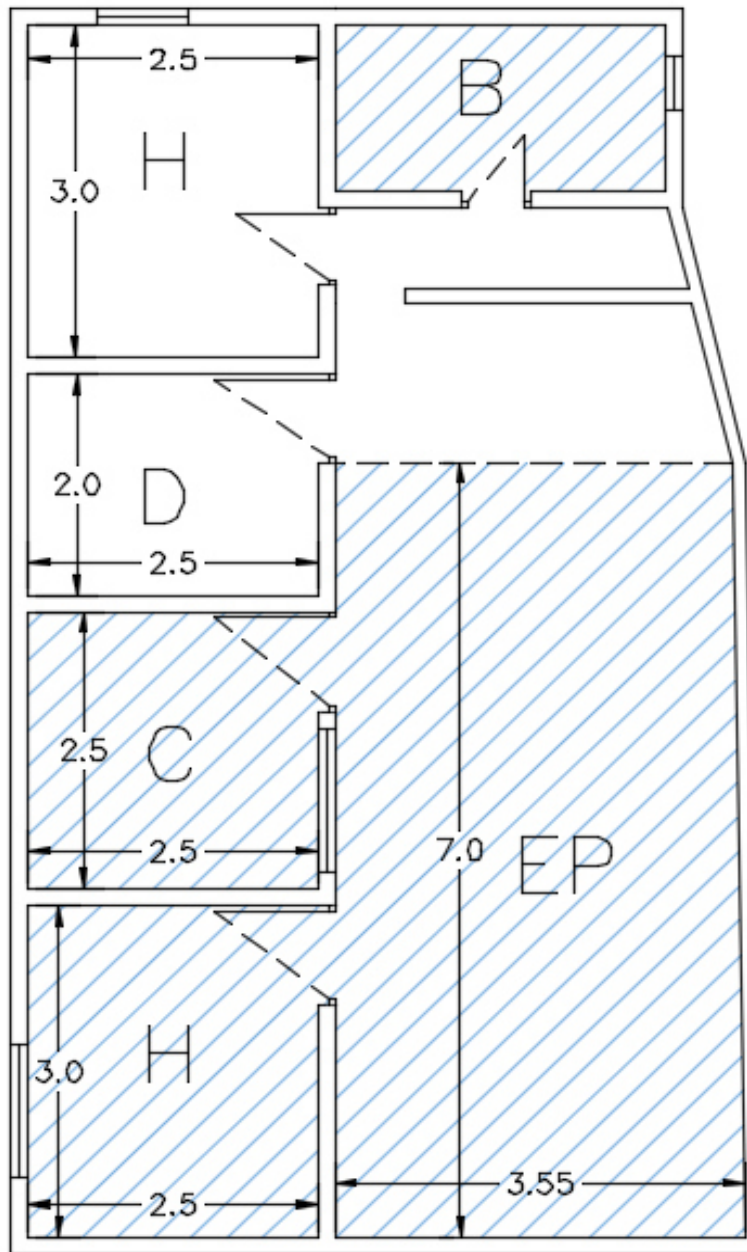
10. PLANOS DE LA VIVIENDA (ESTADO ACTUAL - PROPUESTA DE MEJORA IDENTIFICAR AREA A INTERVENIR)

PREMISAS DE DIBUJO

- Linderos del predio
- Acceso principal del predio
- Zona de implantación
- Puntos cardinales (Norte)
- Vivienda existente (MEJORAMIENTO)
- Acceso a la vivienda (Mejoramiento)
- Cotas generales predio
- Cotas generales vivienda
- Cotas zona de implantación

CONVENCIONES VIVIENDA:

MUROS	
VENTANAS	
COLUMNAS	
PUERTAS	
BAÑO	B
COCINA	C
HABITACIONES	H
COMEDOR	EP
PATIO	PT
DEPÓSITO	D
ZONA DE INTERVENCIÓN	



Nota 1: El levantamiento a mano alzada del predio deberá contener la mayor precisión en medidas para analizar el espacio libre y la posible implantación.

Nota 2: Si el ejecutor considera podrá realizar planos en AutoCAD o programa grafico de su elección, en todo caso debe brindar total claridad grafica a los procedimientos de levantamiento de estado actual y propuesta de mejoramiento.

	FORMATO DE DIAGNÓSTICO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA				
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	31/10/2025	CONSECUTIVO HOGAR	369038	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	HOJA 5 DE 6
11. ÁREAS POR ESPACIO - ÁREAS DE INTERVENCIÓN (m2)					
ÁREA TOTAL90.10		COCINA28.25		ZONA LAVADERO0.00	
PATIO24.85		H137		H20	
				CIRCULACIONES0.00	
				SALA COMEDOR0.00	
				FACHADA0	
12. CARACTERIZACIÓN SOCIAL					
1. Información general de la zona viabilizada					
1.1. Marque con una X qué situaciones de conflicto se presentan actualmente en la zona					
Expendio de estupefaciente		Fronteras invisibles		Grupos delictuales	
SiNo X		SiNo X		SiNo X	
Otro ¿Cuál?:					
1.2. Mencione las Juntas de acción Comunal existentes en la zona:					
Junta de acción comunal centro urbano					
1.3. Rutas de apoyo institucionales de la zona:					
Comisaría de familia:		Personería:		ICBF:	
Si XNo		Si XNo		SiNo X	
Otro ¿Cuál?: Policía					
1.4. Describa las vías de acceso de la zona:					
Vías en concreto rígido					
2. Composición del hogar					
2.1. Tipo de hogar					
Unipersonal:		Biparental:		Otro:	
Si XNo		SiNo			
Monoparental:		Extensa:			
SiNo		SiNo			
2.2. Escoger con X el número de personas que componen el núcleo familiar					
1		2		3 X	
				00:00	
				5. Más 5, ¿cuántos?	
2.3. Escoger con X las condiciones de hacinamiento					
N° de personas que duermen por habitación:					
1. X		2		3. 4. 5. Más 5, ¿cuántos?	
3. Hogares comunitarios					
3.1. En la vivienda opera un hogar comunitario					
SiNo X					
3.2. Escoger con X el número de niñas y niños que son atendidos					
1.		2.		3. 4. 5. Más 5, ¿cuántos?	
3.3. Escoger con X el rango de edad de las niñas y los niños atendidos					
Entre 1 a 5 años		Más de 5 años			
4. Servicios públicos y recolección de basuras					
4.1. Escoger con X los servicios con que cuenta la vivienda					
Agua:		Energía:		Otro:	
Si XNo		Si XNo			
Alcantarillado:		Gas:			
Si XNo		Si XNo			
4.2. La vivienda cuenta con la recolección de basuras					
Si XNo					
5. Rasgos Diferenciales					
4.1. Adulto Mayor			4.2. Grupos Étnicos		
Adulto mayor			Grupos Étnicos		
SiNO X			SiNO X		
Quién:			Quién:		
4.3. Otras consideraciones			Tipo de Grupo:		
Víctima de conflicto armado			Raizal		
Víctima de desplazamiento			Palenquero		
Migrante			Negro		
			Indígena		
			Campesino		
			Otro		
			Cual:		
4.4. Personas con enfermedades crónicas					
Enfermedades crónicas:		Quién:			
SiNo X					
Diabetes		Enfermedades renales		Cáncer	
		Enfermedades respiratorias		Otro:	
6. Observaciones generales					

		FORMATO DE DIAGNÓSTICO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA									
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO		31/10/2025		CONSECUTIVO HOGAR		369038		FECHA DE SUSCRIPCIÓN:		HOJA 6 DE 6	
13. CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES											
Municipio de Nuevo Colón Departamento de: Boyacá											
Día, mes, año. 10/11/2025											
Se reunieron; el Jefe de hogar señor(a) ESTEFANIA PUERTO SOSA .El ejecutor: señor(a)											
con el fin de suscribir el Acta de concertación de actividades a ejecutar.											
Según el orden de las prioridades y su condición a subsanar, para el Programa de mejoras locativas de la vivienda y habiendo llegado a un acuerdo para la intervención, así:											
PRIORIDADES											
Prioridad		Condición por Subsanar		No. Ítem		Obras por desarrollar				Marque con una (X)	
1		Acceso inadecuado a servicios públicos		1		Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.					
				2		Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes				X	
				3		Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños					
				4		Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas				X	
				5		Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas					
2		Habitabilidad		6		Reparación de cubiertas					
3		Hacinamiento		7		Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros				X	
4		Acabados		8		Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales					
				9		Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos					
				10		Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento				X	
				11		Instalación de ventanas y puertas					
				11		Mantenimiento de fachadas				X	
12		Adecuación de pisos en todos los espacios de la vivienda									
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR EN LA VIVIENDA											
No. ÍTEM				2.02.31		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"					
				2.04.09		MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.					
				2.16.05		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A					
				2.04.30		MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.					
				2.05.19		PISO EN CERÁMICA					
				2.12.183		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO					
				2.12.200		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.6 X 0.40 M					
				5.01.11		PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"					
				2.07.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS					
				2.07.25		SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO EN MUROS					
				2.07.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS					
				2.05.01		ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).					
				1.03.12		PAÑETE LISO MUROS 1:4					
				2.09.01		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.					
				2.15.07		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORR. (INCLUYE MARCO Y					
				2.17.02		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE PALANCA METÁLICA USO INSTITUCIONAL					
COMPROMISOS											
• El propietario y su familia, aprueban la intervención y la puesta en marcha del actual PROGRAMA en su inmueble. • El propietario y su familia autorizan el acceso al personal autorizado para dicha intervención según los términos acordados. • El propietario y su familia se comprometen a prestar su colaboración en todo tiempo hasta la terminación del programa en la vivienda. • El propietario y su familia se comprometen a darle un uso adecuado a las obras descritas y posteriormente entregadas a satisfacción del hogar. • La Administración Municipal realizará seguimiento pertinente durante un periodo mínimo acordado con posterioridad. • El Ejecutor cuenta con una bitácora que mantendrá informado continuamente al propietario de las actividades realizadas en la vivienda. • El propietario de la vivienda se compromete a no realizar intervenciones (obras) en los espacios de la vivienda que fueron objeto de la priorización establecida en la presente acta.											
14. CONSTANCIA DEL CONCEPTO DEL DIAGNÓSTICO											
CONCEPTO TÉCNICO Y DOCUMENTAL DEL DIAGNÓSTICO URBANO											
Conforme al desarrollo de las actividades contempladas en el diagnóstico integral, el hogar potencial beneficiario en cabeza del(la) señor(a) ESTEFANIA PUERTO SOSA											
identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 51.562.058 de NUEVO COLON se encuentra HABILITADO ☒ INHABILITADO ☐											
para continuar con el proceso de aplicación del Subsidio Familiar de Vivienda de Vivienda de Interés Social. NOTA. En caso de que el diagnóstico resulte INHABILITADO, deben describir las razones de ese concepto											
a) Fecha de diligenciamiento		31/10/2025				c) Nombre del profesional de diagnóstico		Carlos Andrés Uribe Bohórquez			
b) Nombre del titular del hogar		ESTEFANIA PUERTO SOSA				No. Documento de identidad		1,049,627,705			
Firma del titular del hogar						Firma del profesional del diagnóstico					
No. Documento de identidad		51.562.058				No. Tarjeta profesional		A31182018-1049627705			
Nombre del testigo (si aplica)						En caso que el concepto del diagnóstico realizado de como resultado "HABILITADO" el potencial beneficiario con la suscripción del presente documento, declara que conoce y acepta, los materiales, sistema constructivo y programa arquitectónico presentado, el cual se implementará en caso de ser beneficiario de la asignación del subsidio familiar de vivienda de interés urbano.					
Firma del testigo (si aplica)											
		Huella									

 Fonvivienda	FORMATO DE DIAGNÓSTICO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA				 Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	31/10/2025	CONSECUTIVO HOGAR	369038	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	HOJA 6 DE 6
13. CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES					
Municipio de Nuevo Colón Departamento de Boyacá Día, mes, año. 10/11/2025 Se reunieron; el Jefe de hogar señor(a) ESTEFANIA PUERTO SOSA .El ejecutor: señor(a) _____ con el fin de suscribir el Acta de concertación de actividades a ejecutar. Según el orden de las prioridades y su condición a subsanar, para el Programa de mejoras locativas de la vivienda y habiendo llegado a un acuerdo para la intervención, así:					
PRIORIDADES					
Prioridad	Condición por Subsanar	No. ítem	Obras por desarrollar	Marque con una (X)	
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.		
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes		X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños		
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas		X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas		
2	Habitabilidad	6	Reparación de cubiertas		
3	Hacinamiento	7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros		X
4	Acabados	8	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales		
		9	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos		
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento		X
		11	Instalación de ventanas y puertas		
		12	Mantenimiento de fachadas		X
Adecuación de pisos en todos los espacios de la vivienda					
No. ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR EN LA VIVIENDA				
	2.02.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"			
	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.			
	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A			
	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.			
	2.05.19	PISO EN CERÁMICA			
	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO			
	2.12.200	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.6 X 0.40 M			
	5.01.11	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"			
	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS			
	2.07.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCCO PLASTICO EN MUROS			
	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS			
	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1/3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).			
	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4			
	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.			
	2.15.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORR. (INCLUYE MARCO Y			
	2.17.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE PALANCA METÁLICA USO INSTITUCIONAL			
COMPROMISOS					
• El propietario y su familia, aprueban la intervención y la puesta en marcha del actual PROGRAMA en su inmueble. • El propietario y su familia autorizan el acceso al personal autorizado para dicha intervención según los términos acordados. • El propietario y su familia se comprometen a prestar su colaboración en todo tiempo hasta la terminación del programa en la vivienda. • El propietario y su familia se comprometen a darle un uso adecuado a las obras descritas y posteriormente entregadas a satisfacción del hogar. • La Administración Municipal realizará seguimiento pertinente durante un periodo mínimo acordado con posterioridad. • El Ejecutor cuenta con una bitácora que mantendrá informado continuamente al propietario de las actividades realizadas en la vivienda. • El propietario de la vivienda se compromete a no realizar intervenciones (obras) en los espacios de la vivienda que fueron objeto de la priorización establecida en la presente acta.					
14. CONSTANCIA DEL CONCEPTO DEL DIAGNÓSTICO					
CONCEPTO TÉCNICO Y DOCUMENTAL DEL DIAGNÓSTICO URBANO					
Conforme al desarrollo de las actividades contempladas en el diagnóstico integral, el hogar potencial beneficiario en cabeza del(la) señor(a) ESTEFANIA PUERTO SOSA					
identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 51.562.058 de NUEVO COLON se encuentra HABILITADO ☒ INHABILITADO ☐					
para continuar con el proceso de aplicación del Subsidio Familiar de Vivienda de Vivienda de Interés Social. NOTA. En caso de que el diagnóstico resulte INHABILITADO, deben describir las razones de ese concepto					
a) Fecha de diligenciamiento	31/10/2025		c) Nombre del profesional de diagnóstico	Carlos Andrés Uribe Bohórquez	
b) Nombre del titular del hogar	ESTEFANIA PUERTO SOSA		No. Documento de identidad	1.048.627.705	
Firma del titular del hogar			Firma del profesional del diagnóstico		
No. Documento de identidad	51.562.058		No. Tarjeta profesional	A31192016-1048627705	
Nombre del testigo (si aplica)			En caso de que el concepto del diagnóstico realizado de como resultado "HABILITADO" el potencial beneficiario con la suscripción del presente documento, declara que conoce y acepta, los materiales, sistema constructivo y programa arquitectónico presentado, el cual se implementará en caso de ser beneficiario de la asignación del subsidio familiar de vivienda de interés urbano.		
Firma del testigo (si aplica)					

		FORMATO DE DIAGNÓSTICO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA					
						Código del hogar:	369038
						Fecha documento:	31/10/2025
1. DATOS BÁSICOS CONTRACTUALES							
DEPARTAMENTO: BOYACÁ				MUNICIPIO: NUEVO COLÓN			
CONVENIO N°: 045 de 2024				ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICO CONTRATISTA: N.A. EQUIPO DEL ASOCIADO: XXX			
CONTRATO N°:							
2. DATOS DEL BENEFICIARIO							
BARRIO: CENTRO URBANO				NOMBRE Y APELLIDOS: ESTEFANIA PUERTO SOSA			
DIRECCIÓN DE LA VIVIENDA: CARRERA 5 N° 1- 101				NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 51.562.058			
CÉDULA CATASTRAL: N / A				TELÉFONO: 3112406965			
ZONA (Urbana o Rural): URBANA							
3. CRONOGRAMA							
Fecha estimada de inicio de obras				Fecha estimada de finalización de obras		Duración obra (días)	
La fecha de inicio de obras es tentativa y depende de la asignación del subsidio de vivienda. Después de realizado el diagnóstico, FONVIVIENDA verificará nuevamente las condiciones habitantes del hogar y asignará el subsidio de mejoramiento siempre y cuando el hogar cumpla con dichas condiciones. En caso de que el subsidio no sea asignado, NO se dará inicio a las actividades de obra.							
ITEM	ITEM GOBER.	ACTIVIDADES	UND	CANT	F. DIST	V. UNITARIO	SUBTOTAL
7		PISOS					\$ 6,791,284.03
7.01	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	m2	43.3	4%	\$ 91,325.60	\$ 4,112,574.42
7	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	m2	43.3	4%	\$ 59,484.58	\$ 2,678,709.61
8		PANETES					\$ 298,009.67
8.01	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	m2	8	4%	\$ 35,818.47	\$ 298,009.67
10		CIELO RASOS					\$ 699,699.45
10.01	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	m2	8.68	4%	\$ 77,510.13	\$ 699,699.45
14		PINTURAS					\$ 1,039,848.57
14.01	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	m2	46.2	4%	\$ 21,641.87	\$ 1,039,848.57
14.04		CARPINTERIA METALICA					\$ 756,641.59
14.05	2.15.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORR. (INCLUYE MARCO Y VIDRIO)	m2	2.26	4%	\$ 321,920.35	\$ 756,641.59
15		CARPINTERIA DE MADERA					\$ 1,315,617.39
15.01	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	m2	3.24	4%	\$ 390,437.26	\$ 1,315,617.39
16		VIDRIOS Y CERRADURAS					\$ 202,742.55
16.01	2.17.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE PALANCA METÁLICA USO INSTITUCIONAL	und	2	4%	\$ 97,472.38	\$ 202,742.55
15		COCINA					\$ 895,989.12
15.01	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO. E = 0.10 M.	M2	0.96	4%	\$ 187,405.13	\$ 187,105.28
15.02	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	0.96	4%	\$ 88,442.67	\$ 88,301.16
15.03	2.12.200	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.6 X 0.40 M	UND	1	4%	\$ 171,030.31	\$ 177,871.52
15.04	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1	4%	\$ 134,623.11	\$ 140,008.03
15.05	5.01.11	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	UND	1	4%	\$ 82,624.00	\$ 85,928.96
15.06	2.02.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"	ML	6	4%	\$ 34,739.45	\$ 216,774.17
COSTO DIRECTO						\$	11,999,832.37
ADMINISTRACION						\$	2,639,963.12
IMPREVISTOS						\$	359,994.97
UTILIDAD						\$	599,991.62
VALOR TOTAL DIAGNOSTICO						\$	15,599,782.08
EL CONTRATISTA				EL INTERVENTOR			
DEBE SER DILIGENCIADO Y FIRMADO POR UN PROFESIONAL INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO				DEBE SER DILIGENCIADO Y FIRMADO POR UN PROFESIONAL INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO			
FIRMA:				FIRMA:			
NOMBRE:				NOMBRE:			
C.C. No:				C.C. No:			
CARGO: PROFESIONAL SECRETARIA DE VIVIENDA				CARGO: SUPERVISOR TÉCNICO			
N° TARJETA PROFESIONAL:				N° TARJETA PROFESIONAL:			